



J. MARTINS CONSTRUTORA - Tabela 04/12/2023

Av. Brasil, 600 – sala 1215 – Boqueirão – Praia Grande

Fone: (13) 3491-6657 / (13) 97405-7830-Marcio

(13) 97404-0403-Paulo

www.jmartinsconstrutora.com.br

INCORPORAÇÃO Nº R.01/222.301

RESIDENCIAL POMPÉIA IV

- ✓ 1 e 2 dormitórios
- ✓ Varanda Gourmet
- ✓ Área técnica
- ✓ Infraestrutura para ar-condicionado
- ✓ Churrasqueira em todos os apartamentos
- ✓ Piscina adulto/infantil
- ✓ Salão de Festas / Salão de jogos
- ✓ Fitness /Internet Room
- ✓ Área de recreação infantil



Rua Gonçalves Dias ,304 -esquina com Rua Líbero Badaró
Ocian – Praia Grande/SP

OBRA ENTREGUE

Aptos de 01 dormitório, com 01 vaga de garagem

<u>Apto</u>	<u>Área privativa</u>	<u>Entrada</u>	<u>Anuais 15</u>	<u>Parcelas 180</u>	<u>Total</u>
13	57,82	VENDIDO			
23	53,95	R\$ 115.000,00	R\$ 3.000,00	R\$ 1.776,67	R\$ 479.800,60
33	53,95	R\$ 115.000,00	R\$ 3.000,00	R\$ 1.830,89	R\$ 489.560,20
34	51,34	VENDIDO			
44	51,34	R\$ 115.000,00	R\$ 3.000,00	R\$ 1.771,05	R\$ 478.789,00

Apto de 02 dormitórios, 01 suite, com 01 vaga de garagem

<u>Apto</u>	<u>Área privativa</u>	<u>Entrada</u>	<u>Anuais 15</u>	<u>Parcelas 180</u>	<u>Total</u>
21	81,9	R\$ 120.000,00	R\$ 4.000,00	R\$ 2.716,65	R\$ 668.997,00

*As parcelas serão corrigidas pelo índice da poupança acumulativo,
limitado ao mínimo de 0,89% (zero vírgula oitenta e nove por cento)