

Magg Empreendimentos Imobiliários Ltda

CNPJ: 19.873.365/0001-59

CRECI J: 25.543

Tabela atualizada em **07/05/2025**

RESIDENCIAL POMPÉIA II

- ✓ 2 dormitórios, 1 suíte
- ✓ Terraço Gourmet
- ✓ Terraço técnico
- ✓ Infraestrutura para ar-condicionado
- ✓ Churrasqueira em todos os apartamentos
- ✓ Medidores de água e de gás individualizados
- ✓ Piscina adulto/infantil e deck molhado
- ✓ Salão de Festas / Salão de jogos
- ✓ Brinquedoteca / Fitness / Sauna



Rua Sergio Paulo Freddi, 478 – Cidade Ocian – Praia Grande/SP

Aptos de 02 dormitórios, 01 suíte, com 01 vaga de garagem

<u>Apto</u>	<u>Área útil</u>	<u>Entrada</u>	<u>Anuais</u> <u>15</u>	<u>Parcelas</u> <u>180</u>	<u>Total</u>
32	73,78	R\$ 150.000,00	R\$ 5.000,00	R\$ 2.583,33	R\$ 689.999,40

IPTU - R\$ 470,00

Condomínio – R\$ 750,00

*As parcelas serão corrigidas pelo índice da poupança acumulativo, limitado ao mínimo de 0,89% (zero vírgula oitenta e nove por cento).

Falar com Marcio – (13) 97405-7830